दिपायल सिलगढी नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

वर्षः ०१, अंक :०२ , संख्या : ०१, दिसिनपा, डोटी, स्थानीय राजपत्र, भाग :०१	मिति २०७४ चैत्र १२ गते सोमबार

भाग १
स्थानीय सरकार
दिपायल सिलगढी नगरपालिकाको सूचना

दिपायल सिलगढी नगरपालिकाको नगरसभाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (३) बमोजिम सर्बसाधारणको जानकारीकोलागि प्रकाशन गरिएको छ ।

सम्वत २०७४ सालको ऐन नं. ०२

दिपायल सिलगढी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावना : दिपायल सिलगढी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ को अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न, स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी संविधानका धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम,

दिपायल सिलगढी नगरसभाले यो अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धी ऐन बनाई लागू गरेको छ ।

परिच्छेद -१
प्रारम्भिक

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ** : (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७४” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि दिपायल सिलगढी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **परिभाषा** : विषय वा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा,–

(क) “ऐन” भन्नाले दिपायल सिलगढी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७४ सम्झनुपर्छ ।
(ख) “नगरपालिका” भन्नाले दिपायल सिलगढी नगरपालिका सम्झनुपर्छ ।
(ग) “कार्यपालिका” भन्नाले दिपायल सिलगढी नगर कार्यपालिका सम्झनुपर्छ ।
(घ) “फर्म” भन्नाले प्रचलित कानूनबमोजिम दर्ता भएको वा नभएको जुनसुकै फर्म सम्झनुपर्छ ।
(ङ) “व्यक्ति” भन्नाले यस एने बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएको जुनसुकै व्यक्ति सम्झनुपर्छ ।
(च) “सभा” भन्नाले दिपायल सिलगढी नगरपालिकाको सभा सम्झनुपर्छ ।
(छ) “संविधान” भन्नाले नेपालको संविधानलाई सम्झनुपर्छ ।

परिच्छेद-२
कर निर्धारण र असूल उपर सम्बन्धी व्यवस्था

३. **सम्पति कर** : नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची-(१) बमोजिम एकीकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. **भूमि कर (मालपोत)** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची- (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. **घर वहाल कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची- (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **व्यवसाय कर** : नगरपालिका क्षत्रे भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची-(४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची-(५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

८. **सवारी साधन कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची-(६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **विज्ञापन कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची-(७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०. **मनोरन्जन कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची-(८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

११. **बहाल बिटौरी शुल्क** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनुसूची-(९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. **पार्किङ शुल्क** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची- (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **ट्रेकिङ्ग, क्यायोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ऱ्याफ्टीङ्ग शुल्क** : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रे भित्र ट्रेकिङ्ग, क्यायोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ऱ्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरेवापत अनुसूची-(११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. **सेवा शुल्क, दस्तुर** : नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि-(१२) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१५. **पर्यटन शुल्क** : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची-(१३) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१६. **कर छुट नहुने** : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१७. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि** : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरकार्यपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची -१

(दफा ३ सँग सम्वन्धित)

एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा करका दरहरू

क. खेत तर्फः

समूह	उपसमूह	दर रेट साविक वडा वाईज	हालको वडा नं.	हालको मुल्याङ्कन दर	मालपोतको नयां मुल्याङ्कन दर प्रति रोपनी	अब कायम गर्नु पर्ने दर प्रति रोपनी	असूल उपर गरिने कर प्रति रोपनी
कृषि	खेत तर्फःअवल	वडा नं १ देखि ४ सम्म	१,२ र ३	९६०००।-	१२५०००।-	१२५०००।-	संलग्न तालिका नं. (च) बमोजिम
कृषि	दोयम	वडा नं १ देखि ४ सम्म	६ नं.	९००००।-	११५०००।-	११५०००।-	
कृषि	सिम	वडा नं १ देखि ४ सम्म		८६०००।-	१०९०००।-	१०९०००।-	
कृषि	चाहार	वडा नं १ देखि ४ सम्म		८४०००।-	१०७०००।-	१०७०००।-	
कृषि	खेत तर्फःअवल	वडा नं ५ र ६	४,५ र ६	८००००।-	९७०००।-	९७०००।-	
कृषि	दोयम	वडा नं ५ र ६	५ नं.	७५०००।-	९२०००।-	९२०००।-	
कृषि	सिम	वडा नं ५ र ६		७२०००।-	८८०००।-	८८०००।-	
कृषि	चाहार	वडा नं ५ र ६		७००००।-	८६०००।-	८६०००।-	संलग्न तालिका नं. (च) बमोजिम
कृषि	खेत तर्फःअवल	वडा न. ७	४ नं.	१४४०००।-	३२५०००।-	२८८०००।-	
कृषि	दोयम	वडा न. ७		१३००००।-	३१५०००।-	२६००००।-	
कृषि	सिम	वडा न. ७		१२६०००।-	३१००००।-	२५२०००।-	
कृषि	चाहार	वडा न. ७		१२३०००।-	३०५०००।-	२४६०००।-	
कृषि	खेत तर्फःअवल	वडा न. ८	८ र ९	८७०००।-	१२००००।-	१२००००।-	
कृषि	दोयम	वडा न. ८	३ नं.	८३०००।-	११५०००।-	११५०००।-	
कृषि	सिम	वडा न. ८		८१०००।-	११००००।-	११००००।-	
कृषि	चाहार	वडा न. ८		७८०००।-	१०५०००।-	१०५०००।-	
कृषि	खेत तर्फःअवल	वडा नं ९ र १०	१० नं.	१४४०००।-	३२५०००।-	२८८०००।-	
कृषि	दोयम	वडा नं ९ र १०	२ नं.	१३००००।-	३१५०००।-	२६००००।-	
कृषि	सिम	वडा नं ९ र १०		१२५०००।-	३१००००।-	२५००००।-	
कृषि	चाहार	वडा नं ९ र १०		११९०००।-	३०५०००।-	२३८०००।-	
कृषि	खेत तर्फःअवल	वडा नं ११ र १२	१ नं.	७६०००।-	१२८०००।-	१२८०००।-	
कृषि	दोयम	वडा नं ११ र १२		७३०००।-	१२४०००।-	१२४०००।-	
कृषि	सिम	वडा नं ११ र १२		६९०००।-	१२००००।-	१२००००।-	
कृषि	चाहार	वडा नं ११ र १२		६५०००।-	११५०००।-	११५०००।-	
कृषि	खेत तर्फःअवल	वडा न.१३ र १४	७ नं.	७००००।-	८५०००।-	८५०००।-	
कृषि	दोयम	वडा न.१३ र १४		६६०००।-	८००००।-	८००००।-	
कृषि	सिम	वडा न.१३ र १४		६२०००।-	७५०००।-	७५०००।-	
कृषि	चाहार	वडा न.१३ र १४		५८०००।-	७००००।-	७००००।-	

ख. पाखो तर्फ :

समूह	उपसमूह	दर रेट साविक वडा वाईज	हालको वडा नं.	हालको मुल्याङ्कन दर	मालपोतको नयां मुल्याङ्कन दर प्रति रोपनी	अब कायम गर्नु पर्ने दर प्रति रोपनी	असूल उपर गरिने कर प्रति रोपनी
पाखो	पाखो तर्फःअवल	वडा नं १ देखि ४	१,२ र ३	९१०००।-	११५०००।-	११५०००।-	संलग्न तालिका नं. (च) बमोजिम
पाखो	दोयम	वडा नं १ देखि ४	६ नं.	८६०००।-	१०९०००।-	१०९०००।-	
पाखो	सिम	वडा नं १ देखि ४		८४०००।-	१०७०००।-	१०७०००।-	
पाखो	चाहार	वडा नं १ देखि ४		८१०००।-	१०४०००।-	१०४०००।-	
पाखो	पाखो तर्फःअवल	वडा नं ५ र ६	४,५ र ६	७५०००।-	९२०००।-	९२०००।-	
पाखो	दोयम	वडा नं ५ र ६	५ नं.	७२०००।-	९२०००।-	९२०००।-	
पाखो	सिम	वडा नं ५ र ६		६९०००।-	८८०००।-	८८०००।-	
पाखो	चाहार	वडा नं ५ र ६		६५०००।-	८००००।-	८००००।-	
पाखो	पाखो तर्फःअवल	वडा न. ७	४ नं.	१३००००।-	३१५०००।-	२६००००।-	
पाखो	दोयम	वडा न. ७		१२३०००।-	३१००००।-	२४८०००।-	
पाखो	सिम	वडा न. ७		१२००००।-	३०५०००।-	२४००००।-	
पाखो	चाहार	वडा न. ७		११७०००।-	३०००००।-	२३४०००।-	
पाखो	पाखो तर्फःअवल	वडा न. ८	८ र ९	८१०००।-	११००००।-	११००००।-	
पाखो	दोयम	वडा न. ८	३ नं.	७८०००।-	१०५०००।-	१०५०००।-	
पाखो	सिम	वडा न. ८		७६०००।-	९८०००।-	९८०००।-	
पाखो	चाहार	वडा न. ८		७२०००।-	९३०००।-	९३०००।-	

पाखो	पाखो तर्फःअवल	वडा नं ९ र १०	१० नं.	१२८०००।-	३१५०००।-	२५६०००।-	
पाखो	दोयम	वडा नं ९ र १०	२ नं.	१२४०००।-	३१००००।-	२४८०००।-	
पाखो	सिम	वडा नं ९ र १०		१२२०००।-	३०५०००।-	२४४०००।-	
पाखो	चाहार	वडा नं ९ र १०		११८०००।-	३०००००।-	२३६०००।-	
पाखो	पाखो तर्फःअवल	वडा नं ११ र १२	१ नं.	६८०००।-	१०८०००।-	१०८०००।-	
पाखो	दोयम	वडा नं ११ र १२		६५०००।-	९५०००।-	९५०००।-	
पाखो	सिम	वडा नं ११ र १२		६३०००।-	९००००।-	९००००।-	
पाखो	चाहार	वडा नं ११ र १२		६१०००।-	८९०००।-	८९०००।-	
पाखो	पाखो तर्फःअवल	वडा न.१३ र १४	७ नं.	६२०००।-	८००००।-	८००००।-	
पाखो	दोयम	वडा न.१३ र १४		६००००।-	७५०००।-	७५०००।-	
पाखो	सिम	वडा न.१३ र १४		५८०००।-	७००००।-	७००००।-	
पाखो	चाहार	वडा न.१३ र १४		५६०००।-	६५०००।-	६५०००।-	

ग. साविकका गा.वि.स.तर्फ :

सि. नं.	साविक गा.वि.स. वडा नं.	हाल दि.सि.न.पा. वडा नं.	खेत तर्फ : प्रति रोपनी रु. हजारमा				पाखो तर्फ : प्रति रोपनी रु. हजारमा				सडकको दायाँबायाँ ३० मिटर भित्रसम्मः प्रति रोपनी रु. हजारमा		
			अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार	ग्रावेल	कच्ची	गोरेटो/ घोरेटो
१	कलेना १-९	९	४४	४१	३९	३७	४१	३९	३७	३६		१२५	१००
२	लडागाडा १,२,४-९	८	६०	५५	५०	४८	५०	४८	४५	४२	१७५	१२५	१००
३	खातीवडा ४,५,६	२	६९	६५	६०	५८	६०	५८	५५	५४	१५०	१२५	१००
४	बगलेक ८,९	९	३६	३३	३२	३१	३३	३१	२८	२५		१००	७५
५	लडागडा ३	७	६०	५५	५०	४८	५०	४८	४५	४२			

घ. ब्यापारीक क्षेत्र तर्फ :

समूह	उपसमूह	क्षेत्र	हालको मुल्याङ्कन दर	मालपोतको नयां मुल्याङ्कन दर	अब कायम गर्नु पर्ने दर	असूल उपर गरिने कर
ब्यापारीक क्षेत्र	वडा न.७	कुलपाते देखि राजपुर सम्म		१७५०००।- प्रति आना	१ लाख	संलग्न
ब्यापारीक क्षेत्र	वडा न.७	ग्राबेल सडक कच्ची सडक गोरेटो,घोरेटो		१५००००।- १२५०००।- १०००००।	१ लाख	तालिका नं.
ब्यापारीक क्षेत्र	वडा न.७	सेती नदी पक्की पुल देखि बेडूखोलेको खोल्सी सम्म दाया बाया	२००००००।- प्रति रोपनी	३० मी. भित्र पर्ने प्रति आना ५०००००।-	३७५०००।- प्रति आना	(च) बमोजिम
ब्यापारीक क्षेत्र	वडा न.७	खोल्सी देखि कुलपाते सम्म दाया बाया प्रति रोपनी	७०४०००।-	१५००००।- प्रति आना समुह गाढ थप	१०००००।- प्रति आना	
ब्यापारीक क्षेत्र	वडा न.७	अन्य भित्रि सडकको दाया बाया प्रति रोपनी	६०८०००।-	१५००००।- प्रति आना	११४०००।- प्रति आना	
ब्यापारीक क्षेत्र	दिपायल बजार ९ र १०	सेती नदीको पक्की पुल देखि एयरपोर्ट हुदै हलीखोला दाया बाया	७२००००।- प्रति रोपनी	१०००००।- प्रति आना	१०००००।- प्रति आना	
ब्यापारीक क्षेत्र	दिपायल ९ र १०	अन्य भित्रि सडक पिच	५२८०००।- प्रति रोपनी	७५०००।- प्रति आना	७५०००।- प्रति आना	
ब्यापारीक क्षेत्र	दिपायल ९ र १०	दिपायल बजार	२०००००।- प्रति रोपनी		३७५००। प्रति आना	
ब्यापारीक क्षेत्र	९ र १०	ग्राबेल सडक प्रति आना		६००००।- प्रति आना	६००००।- प्रति आना	
ब्यापारीक क्षेत्र	९ र १०	कच्ची सडक प्रति आना		४००००।- प्रति आना	४००००।- प्रति आना	
ब्यापारीक क्षेत्र	९ र १०	गोरेटो,घोरेटो प्रति आना		२००००।- प्रति आना	२००००।- प्रति आना	

व्यापारीक क्षेत्र	१ देखि ४ सम्म	बजार लाईन को दाया बाया प्रति रोपनी मुल सडक को दाया बाया शाखा सडकको दाया बाया	५१२०००।- ८०००००।- ४०००००।-	बजार लाईन प्रति आना १५००००। राजमार्गमा ३० मि.सम्म प्रति आना २ लाख पिच सडक प्रति आना १२५०००। ग्राबेल ७५०००। कच्ची सडक ५००००।प्रति आना गोरेटो,घोरेटो ३५०००।-	९६०००।- प्रति आना १५००००।- प्रति आना शाखा पिच १२०००००।- प्रति आना ग्राबेल ५००००।- प्रति आना कच्चीमा ३१२५०।- प्रति आना	
व्यापारीक क्षेत्र	५ , ६ ११,१२,१३,१४	राजमार्गमा प्रति रोपनी शाखामा अन्य सडकमा	२०००००।- १५००००।- १०००००।-	५र ६ मा ३० मी. भित्र राजमार्गमा प्रति रो.४०००००।- कच्ची मा २०००००।- गोरेटो,घोरेटो मा १५००००।- ११ र १२ को सडकको दाया बाया २०००००।- ११ र १२ गोरेटो घोरेटो १०००००।- १३ र १४ को राजमार्ग दाया बाया प्रति रोपनी ४०००००।- अन्य भित्रि सडक २०००००।- गोरेटो,घोरेटो १५००००।	५र ६ मा ३० मी. भित्र राजमार्गमा प्रति रो.४०००००।- कच्ची मा २०००००।- गोरेटो,घोरेटो मा १५००००।- ११ र १२ को सडकको दाया बाया २०००००।- ११ र १२ गोरेटो घोरेटो १०००००।- १३ र १४ को राजमार्ग दाया बाया प्रति रोपनी ४०००००।- अन्य भित्रि सडक २०००००।- गोरेटो,घोरेटो १५००००।-	
व्यापारीक क्षेत्र	वडा न. ८	हली खोला देखि गोदरे सम्म गोदरे देखि खैरतोला सम्म प्रति रोपनी अन्य भित्रि सडक दाया बाया गोरेटो,घोरेटो		४००००।- प्रति आना ४०००००।- प्रति रोपनी २०००००।- प्रति रोपनी १५००००।- प्रति रोपनी	४००००।- प्रति आना४०००००।- प्रति रोपनी २०००००।- प्रति रोपनी १५००००।- प्रति रोपनी	

ङ. संरचना तर्फ :

समूह	हाल कायम रहेकोमुल्यांङ्कन दर प्रति बर्ग फूट	अव कायम हुने दर रेट प्रति बर्ग फूट	असूल उपर गरिने कर
आर सि.सि.छाना भएको पिल्लर सहितको घर	१४६०।-	१७१०।-	संलग्न
सिमेन्टको जोडाईमा ईटा वा ढुङ्गा को वाल भएको आर सि.सि. छाना भएको	१३३०।-	१५८०।-	तालिका नं.
सिमेन्टको जोडाई भएको ईटाको वाल भएको पत्थरी छाना भएको	११००।-	१३५०।-	(च) बमोजिम
ढुङ्गा को वाल भएको पत्थरको छाना भएको	९५०।-	१२००।-	
टिनको कटेरो	४५०।-	७००।-	

च. एकिृत सम्पत्ति करको दररेट तालिका :

cfly{s jif{ 2074/2075 sf] nfuL Plss[t ;DklQs< <sd lgw{f<)f tflnsf

;_s]tg.	b<>])fL	;DklQsf] d"No ? eGbf dfly	d"No ? ;Ddsf] nfuL	;DklQs < ? b]lv	? ;Dd nfUg]	s< k|lt zt	l^KkgL/s}l kmot
541	2	2,00,001.00	3,00,000.00	60	60	0	
542	3	3,00,001.00	4,00,000.00	75	75	0	
543	1	0	2,00,000.00	50	50	0	
544	4	4,00,001.00	5,00,000.00	100	100	0	
545	5	5,00,001.00	6,00,000.00	125	125	0	
546	6	6,00,001.00	7,00,000.00	150	150	0	
547	7	7,00,001.00	8,00,000.00	175	175	0	
548	8	8,00,001.00	9,00,000.00	190	190	0	
549	9	9,00,001.00	10,00,000.00	200	200	0	
550	10	10,00,001.00	12,00,000.00	250	250	0	
551	11	12,00,001.00	14,00,000.00	300	300	0	
552	12	14,00,001.00	16,00,000.00	350	350	0	
553	13	16,00,001.00	20,00,000.00	380	380	0	
554	14	20,00,001.00	22,00,000.00	400	400	0	
555	15	22,00,001.00	24,00,000.00	500	500	0	
556	16	24,00,001.00	26,00,000.00	550	550	0	
557	17	26,00,001.00	28,00,000.00	600	600	0	
558	18	28,00,001.00	30,00,000.00	800	800	0	
559	19	30,00,001.00	32,00,000.00	1,000.00	1,000.00	0	
560	20	32,00,001.00	34,00,000.00	1,200.00	1,200.00	0	
561	21	34,00,001.00	38,00,000.00	1,500.00	1,500.00	0	
562	22	38,00,001.00	42,00,000.00	2,000.00	2,000.00	0	
563	23	42,00,001.00	46,00,000.00	2,500.00	2,500.00	0	
564	24	46,00,001.00	50,00,000.00	3,000.00	3,000.00	0	
565	25	50,00,001.00	60,00,000.00	3,500.00	3,500.00	0	
566	26	60,00,001.	70,00,000.	4,500.	4,500.	0	

		00	00	00	00		
567	27	70,00,001.00	80,00,000.00	6,000.00	6,000.00	0	
568	28	80,00,001.00	90,00,000.00	8,000.00	8,000.00	0	
569	29	90,00,001.00	1,00,00,000.00	10,000.00	10,000.00	0	
570	30	1,00,00,001.00	1,20,00,000.00	12,000.00	12,000.00	0	
571	31	1,20,00,001.00	1,60,00,000.00	16,000.00	16,000.00	0	
572	32	1,60,00,001.00	2,00,00,000.00	20,000.00	20,000.00	0	
573	33	2,00,00,001.00	2,20,00,000.00	25,000.00	25,000.00	0	
574	34	2,20,00,001.00	3,20,00,000.00	40,000.00	40,000.00	0	
575	35	3,20,00,001.00	4,00,00,000.00	50,000.00	50,000.00	0	
576	36	4,00,00,001.00	5,00,00,000.00	60,000.00	60,000.00	0	
577	37	5,00,00,001.00	0	0	0	0.2	

अनुसूची -२
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

भूमिकर (मालपोत) दरहरू

क्र.सं.	करका क्षेत्र/विवरण	दर
१	एकिकृत सपत्ति कर लागू भईसकेकोले मालपोत कर नलिई अनुसूची १ बमोसजमको सम्पत्ति कर लिने	

अनुसूची -३
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

घरबहाल करका दरहरू

क्र.सं.	करका क्षेत्र/विवरण	दर
१	घरबहाल कर (बहाल रकमको)	२ प्रतिशत

अनुसूची -४
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय करका दरहरू

सि. नं.	विवरण	अशूल गरिने कर रु.	कैफियत
१	**व्यवसाय तर्फ खुद्रा तथा थोक किराना पसल**		
क	श्रेणी क	४०००।-	
ख	श्रेणी ख	३०००।-	
ग	श्रेणी ग	२०००।-	
घ	श्रेणी घ	१५००।-	
२	**औषधि पसल एलोपेथिक**		
क	औषधि थोक तथा खुद्रा विक्रि गर्ने क श्रेणीलाई	३५००।-	
ख	औषधि थोक तथा खुद्रा विक्रि गर्ने ख श्रेणीलाई	२०००।-	
ग	औषधि खुद्रा विक्रि गर्ने	१०००।-	
घ	सर्जिकल सामान बिक्री	१०००।-	

३	**औषधि पसल आर्यूवेदिक**		
	औषधि थोक तथा खुद्रा विक्रि गर्ने क श्रेणीलाई	१०००।-	
	औषधि थोक तथा खुद्रा विक्रि गर्ने ख श्रेणीलाई	७५०।-	
४	**औषधि पसल एग्रोभेट**		
क	सप्लायर्स	१५००।-	
ख	खुद्रा किन्री	१०००।-	
५	**स्वास्थ्य तथा क्लिनिक तर्फ**		
	गैर सरकारी अस्पताल	५०००।-	
	नर्सिङ्ग होम	२०००।-	
६	**चश्मा पसल**	१५००।-	
७	**सिलाई पसल**		
	श्रेणी क लाई	१०००।-	
	श्रेणी ख लाई	५००।-	
८	**सैलून तथा व्यूटि पार्लर**	१०००।-	
९	**ईलेक्ट्रोनिक पसल**		
क	कम्प्यूटर सहित पार्टस विक्रि तथा मर्मत	२५००।-	
ख	टि.भि.रेडियो, घडी, डेक, टेलिफोन,मोवाईल, विक्रि तथा मर्मत	२०००।-	
ग	अडियो, भिडियो क्यासेट विक्रि तथा मर्मत	७५०।-	
१०	**मादक पदार्थ व्यवसाय नयां ईजाजतको लागि**		
क	थोक तथा होलसेल बिक्रि (क वर्ग)	१३०००।-	
ख	थोक विक्रेता (ख वर्ग)	७०००।-	
ग	खुद्रा विक्रेता (ग वर्ग)	५०००।-	
११	**मादक पदार्थ नविकरणका तथा व्यवसाय कर**		
क	थोक तथा होलसेल वितरक (क वर्ग)	८०००।-	४०००।- + ४०००।-
ख	थोक विक्रेता (ख वर्ग)	५०००।-	२०००।- + ३०००।-
ग	खुद्रा विक्रेता (ग वर्ग)	३०००।-	१०००।- + २०००।-
१२	**कलर ल्याव तथा फोटो स्टूडियो**		
क	डिजिटल कलर ल्याव, फ्ल्यास प्रिन्ट	१५००।-	
ख	कलर ल्याव तथा फोटो स्टूडियो	१०००।-	
१३	**भाडा पसल**		
क	श्रेणी क लाई	५०००।-	
ख	श्रेणी ख लाई	३०००।-	
१४	**पेट्रोल, डिजल पम्प**	५०००।-	
१५	**ग्यास सिलिण्डर विक्रि**	२०००।-	
१६	**गाडि मर्मत**		
क	जिप तथा साना गाडीहरु मर्मत	२२००।-	
ख	सबै किसिमका ठूलागाडीहरु मर्मत		
ग	टायर मर्मत तथा हावा हाल्ने	७५०।-	
१७	**मोटर साईकल मर्मत**		
क	श्रेणी क लाई (मर्मत तथा पार्टस विक्री)	१५००।-	
ख	श्रेणी ख लाई	१५००।-	
१८	**गाडि तथा मोटर साईकल सोरुम (सबै किसिमको)**		
क	गाडि सोरुम (सकै किसिमको)	१००००।-	

ख	मोटर साईकल सोरुम (सबै किसिमको)	२०००।-	
१९	**लेखा परीक्षक**		
क	श्रेणी क लाई	१०००।-	
ख	श्रेणी ख लाई	७५०।-	
ग	श्रेणी ग लाई	५००।-	
घ	श्रेणी घ लाई	३००।-	
२०	**वैंक तथा वित्तिय संस्थाहरु**		
क	मूख्य कार्यालय भएको	७५००।-	
ख	शाखा कार्यालय भएको	७५००।-	
२१	**नेपाल टेलिकम/विद्यूत प्राविधिकरण**		
क	टेलिकम प्रतिपोल	२०।-	
ख	विद्यूत प्रतिपोल	१२।-	
२२	**फाईनान्स**		
क	मूख्य कार्यालय भएको	७५००।-	
ख	शाखा कार्यालय भएको	३०००।-	
२३	**वित्तिय सहकारी संस्था**		
क	मूख्य कार्यालय भएको	७५००।-	
ख	शाखा कार्यालय भएको	३०००।-	
२४	**पाउरोटी उद्योग**		
क	श्रेणी क लाई	३०००।-	
ख	श्रेणी ख लाई	२०००।-	
२५	**निजी शिक्षालय संचालन तथा कक्षा थप**		
क	क्याम्पस स्नातक तह भन्दा माथि	४५००।-	
ख	उच्च मा.वि.	३०००।-	
ग	मा.वि.	२५००।-	
घ	नि.मा.वि.	२०००।-	
ङ	प्रा.वि./पूर्व प्रा.वि.	१५००।-	
२६	**वरफ उद्योग**	१५००।-	
२७	**मैन वत्ति तथा अगरवत्ति उद्योग**	१२००।-	
२८	**डेरी उद्योग दूग्ध सम्वन्धी अन्य व्यवसाय**	१५००।-	
२९	**फर्निचर उद्योग तथा शोरुम**		
क	श्रेणी क लाई	३५००।-	
ख	श्रेणी ख लाई	२५००।-	
ग	श्रेणी ग लाई	१५००।-	
घ	श्रेणी घ लाई	१०००।-	
३०	**ग्रिल सटर उद्योग**	२५००।-	
३१	**मिल कूटानी, पिसानी, पेलानी सहित**	२०००।-	
३२	**ईन्जिनियरिङ तथा शैक्षिक परामर्श सेवा**		
क	ईन्जिनियर वा सो सरह	२५००।-	
ख	सव ईन्जीनियर वा सो सरह	२०००।-	
ग	अ.सव ईन्जीनियर वा सो सरह	१५००।-	
३३	**ईलेक्ट्रोनिक्स सामानहरुको किस्तावन्दी कार्यक्रम**	१५००।-	
३४	**ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय**	१५००।-	
३५	**पशुपंछि पालन व्यवसाय (कुखुरा,गाई,भैसी,बुंगुर आदि)**	२०००।-	
३६	**मासु पसल**	२०००।-	
३७	**फलफूल तथा तरकारी पसल**	१२००।-	
३८	**हार्डवेयर पसल**		
क	श्रेणी क लाई	३५००।-	
ख	श्रेणी ख लाई	२५००।-	
ग	श्रेणी ग लाई	१५००।-	
३९	**निर्माण व्यवसायी**		
क	श्रेणी क लाई	७०००।-	
ख	श्रेणी ख लाई	५०००।-	
ग	श्रेणी ग लाई	३०००।-	
घ	श्रेणी घ लाई	१०००।-	
४०	चाउमिन उत्पादन व्यबसाय	१०००।-	
४१	फोटोकपी व्यवसाय	१०००।-	
४२	सुनचादी व्यवसाय	२०००।-	
४३	लेखापढी व्यवसाय	१०००।-	
४४	कानूनी व्यवसाय	१०००।-	
४५	संस्था तथा व्यवसाय दर्ता तथा संस्था नविकरण	२०००।-	

४६	बन्दूक नबिकरण	५००।-	
४७	**होटल व्यवसाय**		
क	श्रेणी क लाई	१०००।-	
ख	श्रेणी ख लाई	६०००।-	
ग	श्रेणी ग लाई	२०००।-	
४८	**एफ एम रेडियो**	५००।-	
४९	**फेन्सी पसल**		
क	होलसेल	४०००।-	
ख	खुद्रा	२५००।-	
५०	**कपडा पसल**		
क	होलसेल	४०००।-	
ख	खुद्रा	२५००।-	
५१	**सृङ्गार**		
क	होलसेल	२०००।-	
ख	खुद्रा	१०००।-	
५२	**जुत्ता पसल**		
क	होलसेल तथा खुद्रा	४०००।-	
ख	स्थानीय तयारी	५०००।-	
५३	विदेशी नागरिकका लागि व्यवसाय करमा थप गरी लिने	१०००।-	

अनुसूची -५
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करका दरहरू

क्र.सं.	करका क्षेत्र/विवरण	दर
१	प्रदेश कानून बमोजिम लिईने	

अनुसूची -६
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर

सि.नं.	विवरण	२०७४।०७५	असूल उपर गरिने कर
१	**स्वदेशी सवारी कर वार्षिक**		
क	वस, ट्रक, लहरी अन्य हेभी गाडी	२०००।-	
ख	मिनि वस, मिनि ट्रक	१५००।-	
ग	ट्रयाक्टर, टेम्पो, निजी कार, टेक्सी, भ्यान, पावर टेलर र अन्य साना सवारी साधन	१०००।-	
घ	मोटरसाईकल	३००।-	
२	**पट्के सवारी कर प्रति ट्रीप**		
क	हेभी इक्युप्मेन्ट	२०००।-	
ख	बस टक लहरी	७००।-	
ग	मिनि वस, मिनि ट्रक	५००।-	
घ	टयाक्टर जिप, कार	२५०।-	
ङ	मोटरसाईकल		
३	**जेसिपी तथा टिप्पर (न.पा.बाट संचालित सवारी साधन)**		
क	न.पा. क्षेत्र भित्र जे.सि.पी. दिदा प्रति घण्टा	१६००।-	
ख	न.पा. क्षेत्र भन्दा बाहिर जे.सि.पी. दिदा प्रति घण्टा	१७००।-	
ग	टिप्पर भाडामा दिदा प्रति घण्टा	१०००।-	
घ	प्रति दिन टिप्पर भाडा	७०००।-	
प्रति दिन जे.सि.बि. र टिप्पर को ८ घण्टाको समयलाई बुझाउने छ । र जे.सि.बि. को रु. ७ घण्टाको रकम लाग्ने छ ।			
इन्धन तथा ग्रिस भाडामा लैजान पक्षले व्यहोर्ने, प्रस्तान बिन्दु न.पा. कार्यालयलाई मानी समय निर्धारण गरिने छ र आउंदाजांदा दुवै तर्फको समय गणना गरिने छ ।			
४	**टयाक्टरको भाडा**		
क	१कि.मि. देखि ५ कि.मि. सम्म	१५००।-	
ख	१ कि.मि. देखि १० कि.मि. सम्म	२५००।-	
ग	सो भन्दा माथि थप प्रति कि.मि.	१७५।-	

अनुसूची -७
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन कर

क्र.सं.	करका क्षेत्र/विवरण	दर
१	होर्डिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फुट	१०।-

अनुसूची -८
(दफा १० सँग सम्बन्धित)
मनोरञ्जन कर

क्र.सं.	करका क्षेत्र/विवरण	दर
१	प्रदेश कानून बमोजिम लिईने	

अनुसूची -९
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)
बहाल विटौरी शुल्क

क्र.सं.	करका क्षेत्र/विवरण	दर रु.
१	प्रदेश कानून र कार्यपासलकाको निर्णय बमोजिम लिईने	

अनुसूची -१०
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)
पार्किङ्ग शुल्क

क्र.सं.	करका क्षेत्र/विवरण	दर
१	**सवारी कर दैनिक (पार्किङ्ग शुल्क)**	
क	हेभी इकयुप्मेन्ट	१३०।-
ख	वस, ट्रक, लहरी अन्य	१३०।-
ग	मिनि वस, मिनि ट्रक	७०।-
घ	ट्रयाक्टर, जिप, कार आदि	३५।-
ङ	मोटरसाईकल	१५।-

अनुसूची -११
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)
ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्‍याफ्टीङ्ग शुल्क

क्र.सं.	करका क्षेत्र/विवरण	दर
१	प्रदेश कानून बमोजिम लिईने	

अनुसूची -१२
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)
सेवा शुल्क, दस्तुर

सि.नं.	विवरण	असूल उपर गरिने कर	कैफियत
१	निवेदन दर्ता दस्तूर	१०।-	
२	नागरिकता सिफारिस/नावालिका प्रमाणित दस्तूर	१००।-	
३	नक्सा पास फारम दस्तूर	५००।-	
४	व्यवसाय नामसारी सिफारिस	१०००।-	
५	व्यबसाय लगत हटाउने	५००।-	
६	**अंग्रेजी सिफारीस**		
क	भारत	३००।-	

ख	भारत बाहेक सार्क राष्ट्र	५००।-	
ग	एसिएन मुलूक सार्क बाहेक	१०००।-	
घ	अन्य मूलूक	१५००।-	
७	**व्यत्तिगत घटना (प्रमाणित शुल्क)**		
१	जन्म प्रमाणित	३००।-	
२	विवाह प्रमाणित	३००।-	
३	सम्वन्ध विच्छेद	३००।-	
४	वसाई सराई प्रमाणित /बसोवास प्रमाणित	५००।-	
५	मृत्यू प्रमाणित / सगोल प्रमाणित	३००।-	
६	घटना दर्ता	५०।-	
८	**हरेक घटना दर्ताको प्रतिलिपि प्रति पेज**	५।-	
९	**नक्सा नामसारी**		
क	बुवाबाट छोराछोरी र परिवारका सदस्यमा	३५०।-	
ख	अन्यबाट	७००।-	
१०	**कान्जी हाउस**		
क	बाखा बोका प्रतिदिन	५०।-	
ख	गाई गोरु,वाच्छा वाच्छी	१००।-	
ग	रागा भैसी पाडा पाडी	२००।-	
११	**सामान्य सिफारिस दस्तूर**	२००।-	
१२	उद्योग तथा ब्यबसाय ठाउसारी तथा नामसारी सिफारिस	१०००।-	
१३	जग्गा नामसारी सिफारिस	५००।-	
१४	**स्थलगत सिफारिस (सर्जिमन मुचूल्का)**		
क	घरायसी प्रयोजन	५०।-	
ख	औद्योगिक प्रयोजन ठूलो	३००।-	
ग	औद्योगिक प्रयोजन सानो	२००।-	
१५	नाम, थर शसोधन सिफारिस	२००।-	
१६	व्यक्ति प्रमाणित सिफारिस	२००।-	
१७	**काठ, दाउरा निकासी सिफारिस**		
क	चिम्नी प्रयोजनको लागि प्रति टेक्टर	५००।-	
ख	चिम्नी प्रयोजनको लागि प्रति ट्रक	१०००।-	
ग	अन्य	२००।-	
१८	**चौपाया निकासी सिफारिस (व्यापारी प्रयोजनको लागि)**		
क	गाई गोरु निकासी तथा पैठारी जिल्ला भित्र प्रति गोटा	२५।-	
ख	गाई, गोरु निकासी तथा पैठारी जिल्ला वाहिर प्रति गोटा	५०।-	
ग	रांगा, भैसी निकासी तथा पैठारी जिल्ला भित्र प्रति गोटा	५०।-	
घ	रांगा, भैसी निकासी तथा पैठारी जिल्ला वाहिर प्रति गोटा	१००।-	
ङ	गाई, भैसीको वाछा, वाछी निकासी तथा पैठारी जिल्ला भित्र प्रति गोटा	२५।-	
च	गाई, भैसीको वाछा, वाछी निकासी तथा पैठारी जिल्ला वाहिर प्रति गोटा	५०।-	
छ	खसी, बोका,बाखा आदि निकासी तथा पैठारी जिल्ला भित्र प्रति गोटा	२०।-	
ज	खसी, बोका,बाखा आदि निकासी तथा पैठारी जिल्ला बाहिर प्रति गोटा	२०।-	
झ	हांस, कुखुरा आदि निकासी तथा पैठारी जिल्ला भित्र वा बाहिर प्रति गोटा		
१	पालन प्रयोजनको लागि चल्ला	०.५०	
२	मासु प्रयोजनको लागि	२।-	
१९	नाता प्रमाणित सर्जमिन मुचूल्का दस्तूर	२००।-	
२०	नाता प्रमाणित दस्तूर	२००।-	
२१	व्यक्ति प्रमाणित सर्जमिन	२००।-	
२२	औद्योगिक प्रयोजनको लागि (ठूलो) सर्जमिन दस्तूर (घरेलू कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	५००।-	

२३	औद्योगिक प्रयोजनको लागि (सानो) सर्जमिन दस्तुर (घरेलू कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा	३००।-	
२४	व्यवसायिक प्रयोजनको लागि (ठुलो) सर्जमिन दस्तुर (घरेलू कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	२००।-	
२५	व्यवसायिक प्रयोजनको लागि (सानो) सर्जमिन दस्तुर (घरेलू कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	२००।-	
२६	अन्य सर्जमिन दस्तुर	२००।-	
२७	**जग्गा तथा घरको नाप नक्सा वा सर्बे गर्दा**		
क	सिलगढी	१०००।-	
ख	दिपायल	१५००।-	
२८	**सरसफाई तथा ढल निकास सेवा शुल्क**		
क	होटल ब्यबसाय र तरकारी तथा फलफुल ब्यबसाय	५००।-	
ख	घरायसी	२००।-	
ग	अन्य	३००।-	
२९	**चार किल्ला प्रमाणित (जग्गाको क्षेत्रफल प्रति कित्ता)**		
क	राजमार्गमा	५००।-	
ख	शाखा पिच	४००।-	
ग	ग्राभेल	३५०।-	
घ	कच्ची	३००।-	
ङ	वाटो नभएको	२००।-	
३०	**वाटो प्रमाणित सिफारिस (स्थलगत) प्रति कित्ता**		
क	राजमार्गमा	६००।-	
ख	शाखा पिच	५००।-	
ग	ग्राभेल	४००।-	
घ	कच्ची	३००।-	
ङ	वाटो नभएको	२००।-	
३१	होर्डिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फुट	१०।-	
३२	सम्पत्ति तथा आयश्रोत मुल्यांकन		
क	रु. १ देखि १० लाख सम्म	१०००।-	
ख	रु.१० लाख देखि २५ लाख सम्म	२०००।-	
ग	रु. २५ लाख देखि ५० सम्म	३०००।-	
घ	रु.५० लाख देखि ७५ सम्म	५०००।-	
ङ	रु. ७५ लाख माथी	७०००।-	
३३	**आवादी जग्गाको रुख कटानी सिफारिस**		
क	काठ प्रति रुख (हार्डउड)	२००।-	
ख	कु काठ प्रति रुख (सफ्टउड)	१००।-	
	नोटः काठ र कु काठको परिभाषा वन कार्यालयले गरे वमोजिम हुनेछ ।		
३४	**मानव संसाधन विकास भवन सेती वैठक हलको हल भाडा**		
क	प्रति दिन हल भाडा	२०००।-	
ख	माईक सेट वाफत	६००।-	
ग	पावर प्वईन्ट, ओ.एच.पि. साउन्ड बक्स वाफत	५००।-	
३५	यस नगर क्षेत्रभित्र पर्ने घरहरु सडकको बनावट अनुसार निम्नानुसार घर नक्सा पास दस्तुर लाग्नेछ		

सि.नं.	घरको वनावट	राजमार्ग सडकको दायां वायां वन्ने घर दर प्रति वर्ग फूट (रु.मा)	शाखा पिच सडकको दायां वायां वन्ने घर दर प्रति वर्ग फूट (रु.मा)	अन्य सडकको दायां वायां वन्ने घर दर प्रति वर्ग फूट (रु.मा)
अ	**आर सि.सि. ढलान वनावट**			
क	भूई तल्ला	५।००	४।५०	४।००
ख	प्रथम तल्ला	४।५०	४।००	३।५०
ग	दोश्रो तथा सो भन्दा माथि	४।००	३।५०	३।००

आ	**ईट्टा तथा ढुङगा वाट माटो मसला जोडाई गरि वनेको जस्ता तथा स्लेट छाना भएको**			
क	भूई तल्ला	३।५०	३।२५	३।००
ख	प्रथम तल्ला	३।२५	२।७५	२।२५
ग	दोश्रो तथा सो भन्दा माथि	३।००	२।५०	२।२५
इ	**कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ्ग फिट**	३।००	२।५०	२।२५
क	अचल सम्पत्ति मूल्यांड्कन	०।०८	०।०६	०।०४
ख	टिनका कटेरा	१।५	१	०।५
ग	नक्सापास नगरी घर निर्माण पश्यात नक्सापास गर्ने लाई जरीवाना स्वरुप रु. २ प्रति बर्ग फूट थप गर्ने ।			

अनुसूची -१३

(दफा १५ सँग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्क

क्र.सं.	करका क्षेत्र/विवरण	दर
१	प्रदेश कानून बमोजिम लिईने	

प्रमाणीकरण मिति :२०७४।१२।०५

आज्ञाले

भोजराज शर्मा

नि. प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत